



Szanowni Państwo,

rok 2010 był trudnym okresem dla światowej gospodarki. Zmiana uwarunkowań makroekonomicznych istotnie wpłynęła na sytuację podmiotów gospodarczych w Polsce. Mimo tego Raport roczny przedstawia stabilny obraz Spółki.

Rok 2010 dla INTERFERIE S.A. to przede wszystkim okres intensywnych inwestycji związanych z budową nowoczesnego centrum hotelowego w Świnoujściu. Docelowo utworzony został odrębny podmiot realizujący dużą inwestycję tj. INTERFERIE MEDICAL SPA Sp. z o.o. Hotel w Świnoujściu oddany zostanie do użytku już w sierpniu 2011 roku. Centrum przyjmie 600 gości, na których będą czekać pokoje 1 i 2-osobowe, apartamenty, restauracja z kawiarnią i barem, pomieszczenia leczniczo-rekreacyjne, baseny zabiegowe, a także sale konferencyjne o łącznej powierzchni 740 metrów kwadratowych. Odwiedzający ośrodek będą mogli skorzystać z bogatej oferty usług pielęgnacyjnych, leczniczych i rehabilitacyjnych – kompleks INTERFERIE MEDICAL SPA będzie pierwszym tak nowoczesnym hotelem SPA w Świnoujściu. Specjalnie z myślą o miłośnikach aktywnego wypoczynku zaprojektowano nowoczesnie wyposażony klub fitness, salę do gry w bilard i kręgle oraz klub nocny. Powierzchnia zabudowy obiektu wynosi prawie 8 tys. metrów kwadratowych, a jego całkowita powierzchnia to około 27 tys. metrów kwadratowych. Obecnie udziałowcem większościowym spółki INTERFERIE MEDICAL SPA Sp. z o.o. jest KGHM I Fundusz Inwestycyjny Zamknięty Aktywów Niepublicznych.

Również rok 2011 będzie rokiem inwestycji – zakłada się budowę Aquaparku przy Hotelu Malachit. INTERFERIE S.A. posiadają pełną zdolność finansowania realizowanych obecnie projektów inwestycyjnych. Spółka zamierza finansować projekty przy wykorzystaniu środków własnych oraz środków obcych. Zarząd INTERFERIE S.A. uważa, iż Spółka jest dobrze przygotowana do realizacji zamierzeń inwestycyjnych. Wielkość kapitałów własnych, poziom rocznych zysków wypracowanych przez Spółkę oraz zdolność do skutecznego pozyskiwania oraz zarządzania finansami zewnętrznymi powodują, iż Spółka nie będzie miała problemów z realizacją planowanych inwestycji.

Istotnym wydarzeniem roku 2010 była zmiana Akcjonariusza większościowego. Od grudnia ubiegłego roku właścicielem 66,82 % akcji Spółki jest Fundusz Hotele 01 spółka z o.o. spółka komandytowo-akcyjna.

Dziękuję w tym miejscu Pracownikom Spółki za twórczą i wytrwałą pracę. Dziękuję Państwu za pasję, z jaką tworzycie pomyslną przyszłość naszej Firmy. Wierzę, że w przyszłości nie zabraknie nam determinacji w osiągnięciu wyznaczonych celów dla INTERFERIE S.A.

PREZES ZARZĄDU

INTERFERIE S.A.

ADAM MILANOWSKI